

Nomor : 1790/KEU.01.07/F19000000/2025 27 April 2025
Lampiran : 1 Set
Sifat : Segera - Terbatas
Hal : Konfirmasi dan Undangan Monitoring serta Evaluasi Pemenuhan Pelaksanaan Pekerjaan Management Building Periode Maret 2025 Kepada Yth. DIRUT PLNPCN

Berdasarkan surat :

1. Perjanjian Kerja Sama *Volume Based* :

Nomor Perjanjian : Pihak Pertama 0002.Pj/DAN.01.07/F19000000/2024
: Pihak Kedua 001.PJ/DAN.02.07/DIR-PCN/I/2024
: Tanggal 15 Januari 2024
Nomor Amandemen I : Pihak Pertama 0019.Amd/DAN.01.02/F19000000/2024
: Pihak Kedua 134.Amd/HKM.02.01/DIR-PCN/2024
: Tanggal 01 Maret 2024
Nomor Amandemen II : Pihak Pertama 0126.Amd/DAN.01.07/F19000000/2024
: Pihak Kedua 143.AMD/HKM.02.01/DIR-PCN/2024
: Tanggal 22 Agustus 2024
Nomor Amandemen III : Pihak Pertama 0212.Amd/DAN.01.07/F19000000/2025
: Pihak Kedua 036.Amd/HKM.02.01/DIR-PCN/2025
: Tanggal 03 Januari 2025
Antara : PT PLN (Persero) dan PT. Paguntaka Cahaya Nusantara
Tentang : Pekerjaan *Volume Based Management Building* PT PLN (Persero) Unit Induk Wilayah Nusa Tenggara Barat (Kantor UIW NTB, Kantor UP3 Mataram & Sub Unit Pelaksana, Kantor UPK Tambora & Sub Unit Pelaksana, Kantor UP3 Sumbawa & Sub Unit Pelaksana, Kantor UP3 Bima & Sub Unit Pelaksana dan Kantor UPT Mataram & Sub Unit Pelaksana)

2. PLN UIW NTB nomor 0170/STH.01.02/F19000000/2025 tanggal 14 Januari 2025 perihal Penyampaian Notulen Pembahasan Evaluasi Perjanjian Kerja Sama dan Penyelesaian Tagihan;
3. PLN UIW NTB nomor 1353/KEU.01.07/F19000000/2025 tanggal 24 Maret 2025 perihal Konfirmasi Pembayaran dan Evaluasi Pelaksanaan Pekerjaan Management Building.

Menindaklanjuti surat Direktur Utama PT. Paguntaka Cahaya Nusantara:

1. Nomor 0640/KEU.01.07/PLNPCN010000/2025 tanggal 18 Maret 2025 perihal Informasi Piutang dan Permohonan Percepatan Pembayaran;



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara (BSSN)

2. Nomor 0707/KEU.01.07/PLNPCN010000/2025 tanggal 26 Maret 2025 perihal Konfirmasi Evaluasi Pelaksanaan Pekerjaan dan Permohonan Dukungan Pembayaran.

Bersama ini kami sampaikan beberapa hal sebagai berikut :

1. Status tagihan pekerjaan sampai dengan tanggal 25 April 2025, yaitu:

status tagihan pekerjaan sampai dengan tanggal 20 April 2025, yaitu:

				Konfirmasi Tagihan Pekerjaan PLN UIW NTB					
No	Periode	Jumlah Tagihan Rp. (DPP)	Keterangan dari PCN	Tanggal Status Tagihan Pekerjaan				Keterangan	
				Komitmen Penyerahan Tagihan Pekerjaan dari PCN	Penyerahan Tagihan Pekerjaan dari PCN	Proses VIP dari PCN	Terbayar		
I	Tahun 2024	18.519.490.730							
1	Maret 2024	1.851.949.073		15 Agustus 2024	04 Desember 2024	09 Desember 2024	24 Desember 2024		
2	April 2024	1.851.949.073		20 Januari 2025	12 Februari 2025	25 Februari 2025	13 Maret 2025		
3	Mei 2024	1.851.949.073		20 Januari 2025	12 Februari 2025	25 Februari 2025	13 Maret 2025		
4	Juni 2024	1.851.949.073		20 Januari 2025	14 Maret 2025	25 Maret 2025	10 April 2025		
5	Juli 2024	1.851.949.073		20 Januari 2025	14 Maret 2025	26 Maret 2025	10 April 2025		
6	Agustus 2024	1.851.949.073		20 Januari 2025	14 Maret 2025	26 Maret 2025	10 April 2025		
7	September 2024	1.851.949.073	Proses Verifikasi VIP	20 Januari 2025	23 April 2025	24 April 2025		Proses Verifikasi	
8	Oktober 2024	1.851.949.073	Proses Verifikasi VIP	20 Januari 2025	23 April 2025	24 April 2025		Proses Verifikasi	
9	November 2024	1.851.949.073	Menunggu Verifikasi Dokumen (Belum Submit VIP)	20 Januari 2025		Tagihan Belum diserahkan ke PLN UIW NTB		PCN Proses Melengkapi Syarat Pembayaran	
10	Desember 2024	1.851.949.073	Menunggu Verifikasi Dokumen (Belum Submit VIP)	20 Januari 2025		Tagihan Belum diserahkan ke PLN UIW NTB		PCN Proses Melengkapi Syarat Pembayaran	
II	Tahun 2025	5.704.092.063							
1	Januari 2025	1.896.278.975		15 Februari 2025		Tagihan Belum diserahkan ke PLN UIW NTB		PCN Belum Proses Menjalankan Tagihan	
2	Februari 2025	1.896.278.975		15 Maret 2025		Tagihan Belum diserahkan ke PLN UIW NTB		PCN Belum Proses Menjalankan Tagihan	
3	Maret 2025	1.911.534.053		15 April 2025		Tagihan Belum diserahkan ke PLN UIW NTB		PCN Belum Proses Menjalankan Tagihan	
Total		24.223.582.733							

2. Status tagihan kerja tambah sampai dengan tanggal 25 April 2025, yaitu:

No	Periode	Status Tagihan
I Tahun 2024		
1	Maret 2024	Tidak ada
2	April 2024	Tidak ada
3	Mei 2024	Tidak ada
4	Juni 2024	Tidak ada
5	Juli 2024	Tidak ada
6	Agustus 2024	Tidak ada
7	September 2024	Tidak ada
8	Oktober 2024	Tidak ada
9	November 2024	Tidak ada
10	Desember 2024	Tidak ada
II Tahun 2025		
1	Januari 2025	Tidak ada
2	Februari 2025	Tidak ada
3	Maret 2025	Tidak ada

3. Status pemenuhan komponen fix dan variabel serta SLA sampai dengan tanggal 25 April 2025, yaitu:

No	Periode	Komponen Fix		Komponen Variabel		Pemenuhan SLA			
		Pemenuhan (%)	Tidak Terpenuhi Senilai (Rp)	Pemenuhan (%)	Tidak Terpenuhi Senilai (Rp)	Teknis (%)	K3 dan Keamanan (%)	ILP (%)	Total (%)
I	Tahun 2024								
1	Maret 2024	87%	Rp1.683.097.284	78%	Rp835.970.825	4%	100%	100%	14%
2	April 2024	87%		45%		4%	100%	100%	14%
3	Mei 2024	87%		45%		4%	100%	100%	14%
4	Juni 2024	87%		7%		4%	100%	100%	14%
5	Juli 2024	87%		57%		4%	100%	100%	14%
6	Agustus 2024	87%		49%		4%	100%	100%	14%
7	September 2024	93%		47%		4%	100%	100%	14%
8	Oktober 2024	93%		51%		4%	100%	100%	14%
9	November 2024	93%		58%		4%	100%	100%	14%
10	Desember 2024	93%		66%		4%	100%	100%	14%
II	Tahun 2025								
1	Januari 2025	93%	Rp313.894.915	66%	Rp697.790.117	68%	100%	100%	71%
2	Februari 2025	93%		5%		73%	100%	100%	77%
3	Maret 2025	93%		11%		75%	100%	100%	78%

4. Berkaitan dengan poin 1 di atas, pada tagihan periode:
- a. Berkas tagihan dari PT. Paguntaka Cahaya Nusantara diserahkan ke PLN UIW NTB:
- Maret 2024 baru diserahkan pada tanggal 4 Desember 2024;
 - April dan Mei 2024 baru diserahkan pada tanggal 12 Februari 2025;
 - Juni, Juli dan Agustus 2024 baru diserahkan pada tanggal 14 Maret 2025;
 - September dan Oktober 2024 baru diserahkan pada tanggal 23 April 2025



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara (BSSN)

- dengan submit VIP pada tanggal 24 April 2025 dan saat ini proses verifikasi.
- b. Agar PT. Paguntaka Cahaya Nusantara segera menyampaikan berkas tagihan yang belum ke PLN UIW NTB periode:
 - November s.d. Desember tahun 2024;
 - Januari s.d. Maret 2025.
 - c. Selanjutnya PT. Paguntaka Cahaya Nusantara agar tagihan dapat diserahkan maksimal tanggal 15 (lima belas) pada bulan berjalan sesuai perjanjian dan dalam hal Pihak Kedua mengajukan permohonan pembayaran di luar waktu yang disepakati, maka Pihak Kedua akan diberikan sanksi berupa denda sesuai Pasal 16 Ayat 2 huruf (d).
 5. Berkaitan dengan poin 2 di atas, sampai dengan periode Maret 2025 tidak ada tagihan kerja tambah yang diserahkan ke PLN UIW NTB, maka jika ada agar segera diserahkan.
 6. Terlampir kami sampaikan dokumentasi pengawasan dan pembinaan telah dilaksanakan pada:

No	Periode	Pelaksanaan	Tanggal
1	Tahun 2024	6 Kali	1. 09 Agustus 2024 2. 04 September 2024 3. 30 Oktober 2024 4. 05 Desember 2024 5. 20 Desember 2024 6. 27 Desember 2024
2	Tahun 2025	10 Kali	1. 03 Februari 2025 2. 06 Februari 2025 3. 11 Februari 2025 4. 21 Februari 2025 5. 10 Maret 2025 6. 13 Maret 2025 7. 14 Maret 2025 8. 24 Maret 2025 9. 11 April 2025 10. 15 April 2025

Sehubungan dengan poin 1 sampai dengan poin 6 di atas, dengan ini kami sampaikan **Evaluasi Pelaksanaan Pekerjaan Management Building PT. Paguntaka Cahaya Nusantara dan selanjutnya agar melakukan perbaikan sesuai ketentuan dengan batas waktu yang tertuang dalam Surat Perjanjian Kerja Sama** agar kedepan tidak terulang kembali, serta mengundang PT. Paguntaka Cahaya Nusantara dalam jaringan via Zoom yang rencana akan dilaksanakan pada:

Agenda I : Pembahasan lanjutan Amandemen Pengemudi & Sewa Kendaraan dan Management Building

Hari/Tanggal : Selasa/ 29 April 2025

Jam : 08.30 s.d.11.00 WITA

Zoom : <https://us06web.zoom.us/j/3427334009?pwd=E0dsJ8wqETSUdC5pa3aw4boy3p4Kao.1>

Meeting ID : 342 733 4009

Passcode : AKHLAK

Agenda II Pembahasan Pemenuhan Pelaksanaan Pekerjaan Pengemudi & Sewa Kendaraan dan Management Building

Hari/Tanggal : Jumat/ 02 Mei 2025



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara (BSSN)

Zoom : [https://us02web.zoom.us/j/5131804397?
pwd=S2hMZHoZ1VQTDQ1Q0FDb25IMERkZz09](https://us02web.zoom.us/j/5131804397?pwd=S2hMZHoZ1VQTDQ1Q0FDb25IMERkZz09)
Meeting ID : 513 180 4397
Passcode : AKHLAK

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerja samanya kami ucapkan terima kasih.

 PLN	Ditandatangani secara elektronik oleh GENERAL MANAGER, SUDJARWO
---	--

Tembusan:

1. EVP GA PLN
2. DIRUT PLN NUSA DAYA
3. DIR KEU, MAN RISK DAN HC PLN NUSA DAYA
4. MSITE MTM ST MATARAM PLNPCN



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara (BSSN)